

ПРОТОКОЛ

общего собрания участников долевой собственности
на земельный участок с кадастровым номером 56:05:0000000:1695,
категория земель: земли сельскохозяйственного назначения,
разрешенное использование: сельскохозяйственное использование,
общей площадью 2 862 000 (два миллиона восемьсот шестьдесят две тысячи) кв.м., адрес
объекта: Российская Федерация, Оренбургская область, Асекеевский район, земельный
участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 56:05:0

с. Асекеево

31 января 2024 г.

Дата проведения собрания: тридцать первое января две тысячи двадцать четвертого года.

Место проведения собрания: Оренбургская область, Асекеевский район, ст. Заглядино, ул. Новостройка, д. 40.

Начало собрания: 11:00 часов.

Уполномоченное должностное лицо МО «Старокульшариповский сельсовет» гр. Калимов Наиль Ахметович информировал, что:

- общее собрание участников долевой собственности проводится по инициативе индивидуального предпринимателя, являющегося главой крестьянского (фермерского) хозяйства гр. Гарейшина Рифа Наильевича, который использует земельный участок с кадастровым номером 56:05:0000000:1695, находящийся в общей долевой собственности, в целях производства сельскохозяйственной продукции;

- участники долевой собственности о предстоящем собрании были надлежащим образом извещены не позднее, чем за 40 дней до дня его проведения путем опубликования сообщения в газете «Родные просторы» №49 от «14» декабря 2023 года, копия прилагается - Приложение №3. Также объявление было размещено на информационном стенде Администрации муниципального образования Старокульшариповский сельсовет и на официальном сайте МО «Старокульшариповский сельсовет» Асекеевского района Оренбургской области.

- общее количество участников долевой собственности, согласно списка, подготовленного органом местного самоуправления на основании выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № КУВИ-001/2023-7279984268 от 12 декабря 2023 г., составляет 20 участников. (Приложение № 1 – общее количество участников)

- на общем собрании присутствуют 9 участников долевой собственности, владеющие 14 долями в праве общей долевой собственности на земельный участок. (Приложение №2 – Список присутствующих на общем собрании участников долевой собственности).

Согласно ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 № 101-ФЗ общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей. Исходя из норм данной статьи общее собрание участников долевой собственности считается **правомочным**, так как на нем присутствует 9 участников долевой собственности, владеющие 14 долями в праве общей долевой собственности на земельный участок, что составляет более 50 (пятидесяти) процентов их общего числа. Кворум имеется.

- для того чтобы продолжить работу общего собрания участников долевой собственности необходимо избрать председателя и секретаря собрания: «какие будут предложения?»

Слушали: гр. Калимова Наиль Ахметовича, который предложил секретарем общего собрания избрать гр. Чугунову Олесю Маратовну.

Решили: Избрать секретарем собрания гр. Чугунову Олесю Маратовну.

Голосовали: «за» - единогласно; «против» - нет; «воздержался» - нет;

Слушали: гр. Чугунову Олесю Маратовну, которая сообщила, что, согласно ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 № 101-ФЗ, уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления по месту расположения земельного участка, находящегося в долевой собственности, участвует в организации и проведении общего собрания, в том числе председательствует при открытии и

ведении общего собрания, если иной председатель не будет избран, и предложила избрать председателем собрания гр. Калимова Наиля Ахметовича.

Решили: Избрать председателем собрания гр. Калимова Наиля Ахметовича.

Голосовали: «за» - единогласно; «против» - нет; «воздержался» - нет;

Слушали: гр. Чугунову Олесю Маратовну, которая предложила в виду малого количества участников собрания, количество голосов при голосовании будет считать председатель собрания – гр. Калимов Наиль Ахметович.

Решили: Количество голосов при голосовании будет считать председатель собрания – гр. Калимов Наиль Ахметович.

Голосовали: «за» - единогласно; «против» - нет; «воздержался» - нет;

Председатель общего собрания информировал, что в опубликованном сообщении о проведении общего собрания предложена следующая повестка дня:

- 1) Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности;
- 2) Выбор уполномоченного лица, действующего без доверенности от имени участников долевой собственности.

По результатам обсуждения, председатель общего собрания предложил утвердить данную повестку дня.

Решили: Утвердить предложенную повестку дня.

Голосовали: «за» - единогласно; «против» - нет; «воздержался» - нет;

По первому вопросу

Слушали: Председатель общего собрания информировал о том, что индивидуальный предприниматель, являющийся главой крестьянского (фермерского) хозяйства гр. Гарейшин Риф Наильевич использует земельный участок с кадастровым номером 56:05:0000000:1695 на правах аренды, срок договор аренды закончился 04 октября 2022 года, поэтому было решено заключить дополнительное соглашение к договору аренды от 28 сентября 2017 года.

Индивидуальный предприниматель, являющийся главой крестьянского (фермерского) хозяйства гр. Гарейшин Риф Наильевич предложил определить условия договора аренды на земельный участок с местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, Асекеевский район, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 56:05:0 категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, общей площадью 2 862 000 (два миллиона восемьсот шестьдесят две тысячи) кв.м., с кадастровым номером 56:05:0000000:1695

Гарейшин Р.Н. предложил следующие условия договора аренды: арендная плата за пользование 1060/29680 долей в праве общей долевой собственности исчисляется в натуральном выражении и составляет в календарный год:

- 1000 (одна тысяча) килограмм зерновых культур (мягкая пшеница, ячмень), при устном обращении «АРЕНДОДАТЕЛЯ» к «АРЕНДАТОРУ» о выдаче арендной платы, «АРЕНДОДАТЕЛЬ» согласовывает с «АРЕНДАТОРОМ» количество килограмм каждой зерновой культуры. В случае необходимости выдачи арендной платы денежными средствами вместо натуральной формы, денежный эквивалент размера арендной платы определяется по средней рыночной цене, сложившейся на территории Асекеевского района Оренбургской области на 01 сентября каждого календарного года. Арендная плата будет выдаваться с 15 августа по 15 сентября каждого календарного года. Арендная плата может быть пересмотрена до 15 августа текущего календарного года при условии высокой урожайности зерновых культур.

- Арендатор оказывает услуги по вспашке огорода Арендодателя по устному обращению; Арендная плата за иные доли производится пропорционально имеющейся доли;

-заключить договор аренды сроком на 10 лет с 31 января 2024 года по 31 января 2034 года;

После обсуждения **решили:** Заключить договор аренды земельного участка с индивидуальным предпринимателем, являющимся главой крестьянского (фермерского) хозяйства гр. Гарейшиным Рифом Наильевичем

Условия расчета: арендная плата за пользование 1060/29680 долей в праве общей долевой

собственности исчисляется в натуральном выражении и составляет в календарный год:

- 1000 (одна тысяча) килограмм зерновых культур (мягкая пшеница, ячмень), при устном обращении «АРЕНДОДАТЕЛЯ» к «АРЕНДАТОРУ» о выдаче арендной платы, «АРЕНДОДАТЕЛЬ» согласовывает с «АРЕНДАТОРОМ» количество килограмм каждой зерновой культуры. В случае необходимости выдачи арендной платы денежными средствами вместо натуральной формы, денежный эквивалент размера арендной платы определяется по средней рыночной цене, сложившейся на территории Асекеевского района Оренбургской области на 01 сентября каждого календарного года. Арендная плата будет выдаваться с 15 августа по 15 сентября каждого календарного года. Арендная плата может быть пересмотрена до 15 августа текущего календарного года при условии высокой урожайности зерновых культур.

- Арендатор оказывает услуги по вспашке огорода Арендодателя по устному обращению; Арендная плата за иные доли производится пропорционально имеющейся доли;

- заключить договор аренды сроком на 10 лет с 31 января 2024 года по 31 января 2034 года;

Голосовали: «за» -единогласно; «против» - нет; «воздержался» - нет;

По второму вопросу

Слушали: Председатель общего собрания информировал о необходимости избрания лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности, действующего без доверенности, об объеме его полномочий и срок, в течении которого данное лицо будет осуществлять переданные ему полномочия.

Собственник земельной доли гр. Загртдинов Илгиз Инсафтинович предложил избрать уполномоченным лицом, действующим без доверенности от имени участников долевой собственности, гр. Бадгутдинова Ядкара Саяхфаровича.

После обсуждения решили:

Общим собранием избрать уполномоченным лицом от имени участников долевой собственности, действующим без доверенности, на земельный участок с кадастровым номером 56:05:0000000:1695, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, общая площадью 2 862 000 кв.м., адрес объекта: Российская Федерация, Оренбургская область, Асекеевский район, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 56:05:0, **гр. Бадгутдинова Ядкара Саяхфаровича**, 04 мая 1956 года рождения, место рождения: с. Старокульшарипово, Асекеевский район, Оренбургская область, гражданство: РФ, пол: мужской, паспорт 53 20 074923, выданный УМВД России по Оренбургской области 25 мая 2021 года, код подразделения 560-030, зарегистрирован по адресу: Оренбургская область, Асекеевский район, с. Старокульшарипово, ул. Главная, д. 33 и передать ему следующие полномочия:

представлять интересы и вести дела во всех государственных, административных и иных учреждениях и организациях всех форм собственности, в том числе в отделах и комитетах администрации МО «Асекеевский район» Оренбургской области, филиале ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Оренбургской области, в муниципальном бюджетном учреждении Асекеевского района «Многофункциональный центр по оказанию государственных и муниципальных услуг», в Асекеевском отделе Управления федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области, в МО Асекеевский сельсовет, в ООО «Землемер» по вопросам заключения дополнительного соглашения к договору аренды от 28 сентября 2017 года, дата государственной регистрации 04 октября 2017 года, номер государственной регистрации 56:05:0000000:1695-56/012/2017-26; соглашения о расторжении договора аренды земельного участка с кадастровым номером 56:05:0000000:1695, номер государственной регистрации 56:05:0000000:1695-56/012/2017-26, договор аренды земельного участка от 28 сентября 2017 года; заключение и государственной регистрации нового договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 56:05:0000000:1695.

в том числе:

- ✓ Пописать и зарегистрировать дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка от 24 ноября 2017 года, номер государственной регистрации 56:05:0000000:1695-56/012/2017-26, дата государственной регистрации 04 октября 2017 года
- ✓ Подавать заявления об исправлении технических и кадастровых ошибок;
- ✓ В случае необходимости получать дубликаты правоустанавливающих документов, делать от

имени участников долевой собственности заявления, расписываться за них и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения.

Передать гр. Бадгутдинову Ядкар Саяхфаровичу вышеуказанные полномочия сроком на три года.

Голосовали: «за» - единогласно; «против» - нет; «воздержался» - нет;

Председатель собрания: Будут ли у кого-либо из присутствующих замечания или предложения?

Замечаний и предложений не поступило.

Протокол оформлен в двух экземплярах, один из которых хранится в администрации МО «Старокульшариповский сельсовет», второй – у уполномоченного общим собранием лица – гр. Бадгутдинова Ядкар Саяхфаровича.

К настоящему протоколу прилагаются:

- Список участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 56:05:0000000:1695 – Приложение №1
- Список присутствующих на общем собрании участников долевой собственности - Приложение №2.
- Копия газеты «Родные просторы» №49 от «14» декабря 2023 года – Приложение №3;

Председатель собрания

Калимов Н.А.

Секретарь собрания

Чугунова О.М.

Уполномоченное должностное лицо
муниципального образования
Старокульшариповский сельсовет

Калимов Н.А.



общего собрания участников долевой собственности

56:05:0

5

Приложение № 1
к Протоколу общего собрания
участников долевой собственности
от 31.01.2024 г.

Список участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером
56:05:0000000:1695

№	Фамилия, имя, отчество участника долевой собственности	Размер доли	Вид права и дата регистрации
1.	Азнабаева Зульфия Рашитовна	2120/29680	Общая долевая собственность, 56:05:0000000:1695-56/111/2020-34 от 24.11.2020 г.
2.	Загртдинов Илгиз Инсафудинович	1060/29680 1060/29680	Общая долевая собственность, 56:05:0000000:1695-56/003/2020-32 от 10.02.2020 г. Общая долевая собственность, 56:05:0000000:1695-56/012/2017-15 от 21.09.2017 г.
3.	Азнабаева Васимья Закировна	1060/29680 1060/29680	Общая долевая собственность, 56:05:0000000:1695-56/003/2019-30 от 05.07.2019 г. Общая долевая собственность, 56:05:0000000:1695-56/012/2017-3 от 21.09.2017 г.
4.	Бадгутдинова Нурия Рашитовна	1060/29680 1060/29680	Общая долевая собственность, 56:05:0000000:1695-56/003/2019-28 от 25.03.2019 г. Общая долевая собственность, 56:05:0000000:1695-56/012/2017-9 от 21.09.2017 г.
5.	Чураева Насима Губайдулловна	1060/29680	Общая долевая собственность, 56:05:0000000:1695-56/012/2017-24 от 21.09.2017 г.
6.	Гизатуллин Илгам Юсуфович	1060/29680	Общая долевая собственность, 56:05:0000000:1695-56/012/2017-23 от 21.09.2017 г.
7.	Ягудина Сагида Халимуловна	1060/29680	Общая долевая собственность, 56:05:0000000:1695-56/012/2017-22 от 21.09.2017 г.
8.	Сунгатуллин Минахмет Хазиахметович	1060/29680	Общая долевая собственность, 56:05:0000000:1695-56/012/2017-21 от 21.09.2017 г.
9.	Кирамова Эльмира Ахмадиевна	1060/29680	Общая долевая собственность, 56:05:0000000:1695-56/012/2017-20 от 21.09.2017 г.
10.	Ильгисламов Ахат Хусаинович	2120/29680	Общая долевая собственность, 56:05:0000000:1695-56/012/2017-19 от 21.09.2017 г.
11.	Загртдинова Халися Асхатовна	1060/29680	Общая долевая собственность, 56:05:0000000:1695-56/012/2017-18 от 21.09.2017 г.
12.	Грязнова Гузель Шакировна	353/29680	Общая долевая собственность, 56:05:0000000:1695-56/012/2017-14 от 21.09.2017 г.
13.	Гисматуллина Асия Глюмовна	1414/29680	Общая долевая собственность, 56:05:0000000:1695-56/012/2017-13 от 21.09.2017 г.
14.	Гисматуллин Радик Шакирович	353/29680	Общая долевая собственность, 56:05:0000000:1695-56/012/2017-12 от 21.09.2017 г.
15.	Гизатуллин Юсуф Сибгатович	1060/29680	Общая долевая собственность, 56:05:0000000:1695-56/012/2017-11 от 21.09.2017 г.
16.	Гизатулина Сайда Габидовна	1060/29680	Общая долевая собственность, 56:05:0000000:1695-56/012/2017-10 от 21.09.2017 г.
17.	Бадгутдинова Гадия Хуснутдиновна	1060/29680	Общая долевая собственность, 56:05:0000000:1695-56/012/2017-7 от 21.09.2017 г.
18.	Бадгутдинов Ядкар Саяхфарович	2120/29680	Общая долевая собственность, 56:05:0000000:1695-56/012/2017-6 от 21.09.2017 г.
19.	Азнабаева Гульназ Мухаметовна	1060/29680	Общая долевая собственность, 56:05:0000000:1695-

			56/012/2017-4 от 21.09.2017 г.
20.	Азнабаев Раиль Валиевич	1060/29680	Общая долевая собственность, 56:05:0000000:1695-56/012/2017-2 от 21.09.2017 г.

Список участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 56:05:0000000:1695 подготовлен в соответствии со статьей 14.1. Федерального закона от 24.07.2002 г. № 101 –ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» органом местного управления на основании выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 12 декабря 2023 г

Глава администрации муниципального образования Старокульшариповский сельсовет Асекеевского района Оренбургской области, Калимов Н.А., с текстом статьи 14.1. Федерального закона от 24.07.2002 г. № 101 –ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» ознакомлен.

Глава администрации муниципального образования
Старокульшариповский сельсовет Асекеевского района
Оренбургской области



Калимов Н.А.

№ п	Фамилия, имя, отчество	Паспортные данные	Правоустанавливающий документ	Подпись
1	Зафарджиева района Асхатове	паспорт серия 5305 № 399499 выдан ОВД Жемавского района Оренбургской области дата выдачи 28.12.2006.	Свидетельство Выписка от 12.12.2023г N 56:05:000000:1695-56/012/2017-18 от 21.09.2017г.	Зафар
1	Зафарджиев Ибрагим Ибрагимович	паспорт серия 5303 № 722545 выдан ОВД Жемавского района Оренбургской области дата выдачи 07.08.2003.	Свидетельство Выписка от 12.12.2023г N 56:05:000000:1695-56/003/2020-32 от 10.02.2020г N 56:05:000000:1695-56/012/2017-15 от 21.09.2017г.	Зафар
1	Бадрутдинов Бекмур Саихбаевич	паспорт серия 5320 № 074923 выдан УМВД России по Оренбургской области дата выдачи 25.05.2021г.	Свидетельство Выписка из ЕРРК от 12.12.2023г N 56:05:000000:1695-56/012/2017-6 от 21.09.2017г.	Бадрутдинов
1	Муллаба Насима Аубайдулловна	паспорт серия 6401 № 575757 выдан Пойковским ОВД ОВД Костромской области дата выдачи 05.03.2002г.	Свидетельство Выписка из ЕРРК от 12.12.2023г N 56:05:000000:1695-56/012/2017-24 от 21.09.2017г.	Муллаба
5	Амминов Ахат Хусанович	паспорт серия 5300 № 173993 выдан Оренбургской области Жемавского района Оренбургской области дата выдачи 11.01.2002г.	Свидетельство Выписка из ЕРРК от 12.12.2023г N 56:05:000000:1695-56/012/2017-19 от 21.09.2017г.	Амминов
1	Людмила Осамга Каминичева	паспорт серия 5300 № 172981 выдан Оренбургской области Жемавского района Оренбургской области дата выдачи 03.12.2001г.	Свидетельство Выписка из ЕРРК от 12.12.2023г N 56:05:000000:1695-56/012/2017-22 от 21.09.2017г.	Людмила
1	Азнабаева Василия Замировна	паспорт серия 5303 № 673213 выдан ОВД Жемавского района Оренбургской области дата выдачи 17.06.2003г.	Свидетельство Выписка из ЕРРК от 12.12.2023г N 56:05:000000:1695-56/003/2019-30 от 05.02.19г N 56:05:000000:1695-56/012/2017-3 от 21.09.2017г.	Азнабаева

Уполномочия присутствующих на собрании проверены и удостоверены мной, уполномоченным должностным лицом органа местного самоуправления.

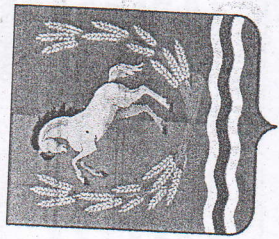


№ п	Фамилия, имя, отчество	Паспортные данные	Правоустанавливающий документ	Подпись
3	Багдуримов Дарин Куштурсович	паспорт серия 5302 № 731924 выдан ОВД Дзержинского района г. Оренбурга дата выдачи 24.02.2002	Свидетельство ВнМена из ЕРРК от 12.12.2022 № 56:05:0000000:1695 - 56/012/2017 - 7 от 21.09.2017	Багдур-
9	Азнабаева Зулфия Рашидовна	паспорт серия 5313 № 980497 выдан ОУФМ России по Оренбург- ской обл. в с. Аксе- во дата выдачи 14.05.2014г.	Свидетельство ВнМена из ЕРРК от 12.12.2022 № 56:05:0000000:1695 - 56/111/2020 - 34 от 24.11.2020г.	Азна
		паспорт серия _____ № _____ выдан _____ дата выдачи _____	Свидетельство _____ _____ _____	
		паспорт серия _____ № _____ выдан _____ дата выдачи _____	Свидетельство _____ _____ _____	
		паспорт серия _____ № _____ выдан _____ дата выдачи _____	Свидетельство _____ _____ _____	
		паспорт серия _____ № _____ выдан _____ дата выдачи _____	Свидетельство _____ _____ _____	
		паспорт серия _____ № _____ выдан _____ дата выдачи _____	Свидетельство _____ _____ _____	
		паспорт серия _____ № _____ выдан _____ дата выдачи _____	Свидетельство _____ _____ _____	

полномочия присутствующих на собрании проверены и удостоверены мной, уполномоченным
должностным лицом органа местного самоуправления



Калилов Н. А.



РОДНЫЕ ПРОСТОРЫ

Общественно-
политическая газета
Асекеевского района
Издаётся с 1935 года

№ 49 (10326), четверг, 14 декабря 2023 года

(12+)

СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ:

- ✓ Интервью с руководителем отдела ЗАГС районной администрации. 3 стр.
- ✓ В День Героев Отечества в Рязановской школе прошла встреча с участником СВО. 4 стр.
- ✓ «Новогодний калейдоскоп». 9 стр.

В «Теремке» работает своя метеостанция



КОЛОНКА НОВОСТЕЙ

♦ С альбомом по жизни

В Год семьи, объявленный нашим Президентом, в Оренбургской области появится новая традиция. О ней в своём телеграм-канале написал губернатор Денис Паслер.

Так, с 2024 года каждый новорождённый оренбуржец и его родители будут получать в подарок альбом с интерактивными функциями, чтобы сохранить самые главные моменты жизни ребёнка и получить полезные знания о его развитии.

Создавал альбом региональный минздрав с участием оренбургских педиатров.

▲ Малыш ушёл на пенсию



Землемер

Художник № 3

Гражданам и юридическим лицам, заинтересованным в предоставлении в аренду указанного в настоящем извещении нежилого помещения, обращаться в МУП ЖКХ и С в течение месяца со дня выхода сообщения по адресу: Оренбургская область, Асекевский район, с. Асекево, ул. Коммунальная, 25. (223)

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

26 января 2024 года в 11 часов дня состоится общее собрание участников долевой собственности на земельный участок, разрешённое использование: сельскохозяйственное использование, общей площадью 6020000 (шесть миллионов двадцать тысяч) кв. м, категория — земли сельскохозяйственного назначения, местоположение: Оренбургская область, р-н Асекевский, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:05:0000000, кадастровый номер 56:05:0000000:676.

Адрес места проведения общего собрания: Оренбургская область, Асекевский район, с. Асекево, ул. На-

8 (35351) 2-24-67) в рабочие дни с 09.00 до 13.00 со дня опубликования данного сообщения до 25 января 2024 г.

Только лица, представившие документы, удостоверяющие личность, документы, удостоверяющие право на земельную долю, а также документы, подтверждающие полномочия этих лиц (доверенность), могут принять участие в голосовании.

Общее собрание участников долевой собственности проводится по предложению индивидуального предпринимателя, являющегося главой крестьянского (фермерского) хозяйства г.р. Тазеева Ильдара Раисовича, который использует земельный участок, находящийся в общей долевой собственности, в целях производства сельскохозяйственной продукции. (226)

бережная, д. 17, здание Асекевской районной библиотеки. Регистрация участников общего собрания с 10 до 11 часов 26 января 2024 года.

Повестка дня общего собрания:
1) Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности;

2) Выбор уполномоченного лица, действующего без доверенности от имени участников долевой собственности.

С документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания можно ознакомиться по адресу: Оренбургская область, Асекевский район, с. Асекево, ул. Чапаева, д. 31 (офис ООО «Землемер», тел.:

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

31 января 2024 года в 11 часов дня состоится общее собрание участников долевой собственности на земельный участок, разрешённое использование: сельскохозяйственное использование, общей площадью 2862000 (два миллиона восемьсот шестьдесят две тысячи) кв. м, категория — земли сельскохозяйственного назначения, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Асекевский район, земельный участок расположен в юго-восточной части Асекевского районного кадастрового квартала 56:05:0, кадастровый номер 56:05:0000000:1695.

Адрес места проведения общего собрания: Оренбургская область, Асекевский район, Заглядинский сельсо-

вет, ст. Заглядино, ул. Новостройка, д. 40. Регистрация участников общего собрания с 10 до 11 часов 31 января 2024 года.

Повестка дня общего собрания:

1) Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности;

2) Выбор уполномоченного лица, действующего без доверенности от имени участников долевой собственности.

С документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания можно ознакомиться по адресу: Оренбургская область, Асекевский район, с. Асекево, ул. Чапаева, д. 31 (офис ООО «Землемер», тел.: 8 (35351)

2-24-67) в рабочие дни с 09.00 до 13.00 со дня опубликования данного сообщения до 30 января 2024 г.

Только лица, представившие документы, удостоверяющие личность, документы, удостоверяющие право на земельную долю, а также документы, подтверждающие полномочия этих лиц (доверенность), могут принять участие в голосовании.

Общее собрание участников долевой собственности проводится по предложению индивидуального предпринимателя, являющегося главой крестьянского (фермерского) хозяйства г.р. Гарейшина Рифа Наильевича, который использует земельный участок, находящийся в общей долевой собственности, в целях производства сельскохозяйственной продукции. (229)

ИЗВЕЩЕНИЕ О НЕОБХОДИМОСТИ СОГЛАСОВАНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Заказчиком работ по подготовке проектов межевания земельных участков является: Ахметсафин Булат Рашитович, адрес: Оренбургская область, Асекевский район, с. Асекево, ул. Березка, 37, телефон: 89228595759.

Проект межевания земельного участка подготовил кадастровый инженер Султанова Гульфия Саматовна (квалификационный аттестат кадастрового инженера № 56-13-449; номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 24842), является членом СРО КИ А СРО «Кадастровые инженеры» (уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре членов СРО КИ № 3730). Дата вступления в СРО 28.02.2014 г. Почтовый адрес, по которому осуществляется связь с кадастровым инженером: 461710, Оренбургская область, Асекевский район, с. Асекево, ул. Строителей, д. 13, адрес электронной почты: e-mail: kadastr_56@mail.ru, номер контактного телефона: 8 (932) 534-32-46.

Кадастровый номер исходного земельного участка: 56:05:0000000:1458. Адрес исходного пер. Школьный, д. 6. (1105)

Владельцы земельных участков
составили письменный отказ
от (отказа) от
земли.

Земельный участок
находится в собственности
государства.
Земельный участок
находится в собственности
государства.
Земельный участок
находится в собственности
государства.

